

**СОВЕТ
ДРУЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «21» 11 2019 № 33

О внесении изменений в решение Совета Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.10.2011 № 69 «Об утверждении Положения «Об управлении муниципальной собственностью Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области Совет Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

РЕШИЛ:

1. Дополнить статью 46 Положения «Об управлении муниципальной собственностью Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области», утвержденного решением Совета Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.10.2011 № 69, частью 10 следующего содержания:

«10. По истечении срока договора аренды муниципального имущества, заключенного по результатам проведения торгов или без их проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением заключения договоров в отношении имущества, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором и срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) размер арендной платы определяется по результатам оценки

рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации;

2) минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), а также подлежит размещению на официальном сайте Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

И. о. Главы Дружинского
сельского поселения



С.И. Беляева